

# Nøkkelinformasjonsdokument

## Hensikt

Dette dokumentet inneholder nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informasjonen som fremgår i dokumentet er lovpålagt og har som formål å gjøre det lettere for deg å forstå dette produktets karakteristikk, dets risikoer, kostnader, potensielle avkastning og tap, samt å gjøre det lettere å sammenligne produktet med andre produkter.

## Produkt

<b>Produktnavn</b>	AC Svenska Selskaper phoenix NOK Worst of
<b>ISIN</b>	NO0010901150
<b>Produktutvikler</b>	Nordea Bank Abp
<b>Reguleres av</b>	Finske Finanstilsynet
<b>Produsert</b>	27.10.2020
	For mer informasjon ring +47 232 060 01 eller besøk <a href="http://www.nordea.no">www.nordea.no</a>

Du er i ferd med å kjøpe et komplisert produkt som det kan være vanskelig å forstå.

## Hva slags produkt er dette?

<b>Type</b>	Dette produktet er et finansielt instrument som er konstruert gjennom bruk av en obligasjon og et derivat.
<b>Mål og konstruksjon</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Målet er å motta kupong ved stigende, selv hvis underliggende aktiva er uforandret eller har en svak negativ utvikling.</li> <li>Investerings avkastning er knyttet til utviklingen i det underliggende aktiva med svakest utvikling gjennom produktets løpetid.</li> <li>Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdato for kupong er på eller over kupongbarrieren utbetales det en kupong.</li> <li>Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdato for forfall er på eller over innløsningsbarrieren vil produktet forfalle førtidig. Det nominelle beløpet pluss en kupong vil bli utbetalt på den første førtidige forfallsdatoen etterfølgende observasjonsdatoen for forfall.</li> <li>Hvis kursutviklingen til alle underliggende aktiva på en gitt observasjonsdato for forfall er under innløsningsbarrieren, vil produktet ikke forfalle førtidig, men løpe videre til neste observasjonsdato for forfall.</li> <li>På siste observasjonsdato kan to ulike scenarier skje:               <ol style="list-style-type: none"> <li>All underliggende er på samme nivå eller over risikobarrieren. Produktet vil da utbetale det nominelle beløpet i tillegg til en kupong på forfallsdatoen.</li> <li>En eller flere underliggende aktiva ligger under risikobarrieren. Produktet vil da utbetale det nominelle beløpet redusert for den prosentvis negative utviklingen til den underliggende med svakest utvikling på forfallsdatoen.</li> </ol> </li> </ul>

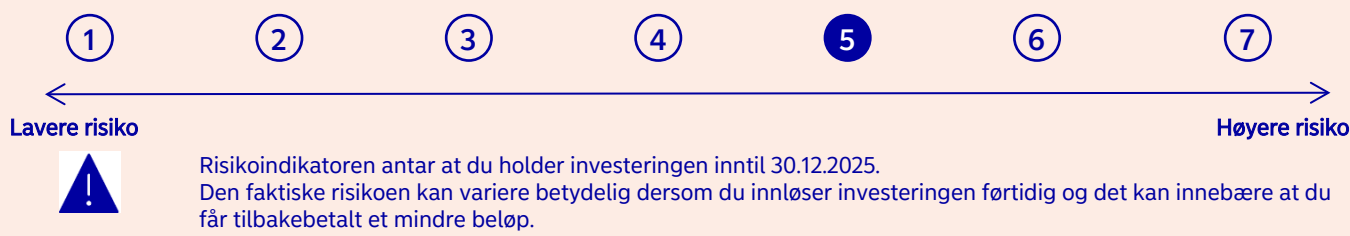
**Underliggende aksjer/indekser:** Sandvik, H&M, Ericsson, AstraZeneca

<b>Siste dag for tegning</b>	20.11.2020
<b>Utstedelseskurs</b>	NOK 10 000
<b>Startdato</b>	17.12.2020
<b>Nominelt beløp</b>	NOK 10 000
<b>Minimum kupong</b>	2 %
<b>Kupong</b>	3 %
<b>Innløsningsbarriere</b>	80 %
<b>Kupongbarriere</b>	70 %
<b>Risikobarriere</b>	60 %
<b>Observasjonsdato(er) førtidig forfall</b>	Kvartalsvis, fra 27.11.2021
<b>Mulige forfallsdatoer</b>	Kvartalsvis, starter 30.12.2021 inntil 30.09.2025
<b>Observasjonsdato(er) for kupong</b>	Kvartalsvis, fra 27.02.2021
<b>Kupongutbetalingsdato(er)</b>	Kvartalsvis, starter 30.03.2021 inntil 30.12.2025
<b>Observasjonsdato(er)</b>	27.11.2025
<b>Innløsningsdato</b>	30.12.2025

Dette produktet har siste og ordinære forfallsdato den 30.12.2025, gitt at betingelsene for førtidig forfall ikke har blitt oppfylt.

**Målgruppe**

Produktet AC Svenska Selskaper phoenix NOK Worst of er tiltenkt ikke-profesjonelle investorer, som er interessert i avkastning og som har en langsiktig investeringshorisont på mer enn 5 år. AC Svenska Selskaper phoenix NOK Worst of er et produkt egnet for avanserte investorer.\* Investoren er i stand til og villig til å bære tap av hele det investerte beløpet og legger ingen vekt på kapitalbeskyttelse. På en skala fra 1 (veldig lav risikotoleranse; veldig lav til lav avkastningsforventning) til 7 (meget høy risikotoleranse, høyt avkastningspotensiale) faller produktet AC Svenska Selskaper phoenix NOK Worst of i risikokategorien 5.

**Hva er risikoene knyttet til investeringen og hva kan jeg få i avkastning?****Risikoindikator**

Risikoindikatoren er en veiledning med hensyn til risikonivået for dette produktet, sammenlignet med andre produkter. Risikoindikatoren indikerer hvor sannsynlig det er at produktet vil falle i verdi på grunn av markedssvingninger eller fordi Nordea Bank Abp ikke har mulighet til å betale deg. Vi har klassifisert dette produktet som 5 av 7, hvilket er et middels høyt risikoklassen. Risikoindikatoren bedømmer eventuelle tap på grunnlag av fremtidig markedsutvikling i det finansielle markedet til et middels høyt nivå, og dårlige markedsforhold vil mest sannsynlig ikke påvirke kapasiteten Nordea Bank Abp har til å betale deg. Dette produktet gir ingen beskyttelse mot fremtidig markedsutvikling. Du risikerer dermed å tape hele eller deler av ditt investerte beløp. Dersom Nordea misligholder sine betalingsforpliktelser og ikke har muligheten til å betale deg det vi skylder, risikerer du å tape hele eller deler av ditt investerte beløp.

**Avkastningsscenarier****Investering NOK 100 000**  
**Scenarier**

		1 år	3 år	30.12.2025 (Anbefalt investeringsperiode)
<b>Stressscenario</b>	<b>Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader</b>	NOK 3 734,34	NOK 16 890,5	NOK 12 548,09
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	-95,57 %	-44,1 %	-33,47 %
<b>Ugunstig scenario</b>	<b>Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader</b>	NOK 44 009,73	NOK 27 918,74	NOK 23 618,69
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	-54,07 %	-34,12 %	-24,67 %
<b>Nøytralt scenario</b>	<b>Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader</b>	NOK 88 865,69	NOK 112 000	NOK 112 000
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	-10,59 %	3,78 %	2,25 %
<b>Fordelaktig scenario</b>	<b>Hva du kan få utbetalt etter fradrag av kostnader</b>	NOK 112 000	NOK 118 000	NOK 121 000
	Gjennomsnittlig årlig effektiv avkastning	11,34 %	5,56 %	3,81 %

Tabellen over illustrerer beløpet du kan motta inntil 30. desember 2025, basert på ulike scenarier, forutsatt at du investerer NOK 100 000. Scenarioene illustrerer hvordan din investering kan utvikle seg. Du kan sammenligne dem med scenarioer knyttet til andre produkter. Scenarioene er et estimat for fremtidig utvikling, basert på historisk avkastning, som viser hvordan verdien på din investering varierer. De er ikke å anse som en eksakt indikator. Investerings avkastning vil variere avhengig av hvordan markedet utvikler seg, samt hvor lenge du holder investeringen. Stressscenarioet viser hva du kan forvente å få tilbake under ekstreme markedsforhold. Stressscenarioet tar ikke høyde for Nordea Bank Abp sin betalingsevne. Utregningene inkluderer alle kostnader knyttet til selve produktet, ekskludert eventuelle rådgivnings- eller distributørkostnader. Utregningene tar ikke høyde for din personlige skattesituasjon, som også kan påvirke din avkastning.

**Hva skjer hvis Nordea Bank Abp ikke har mulighet til å oppfylle sine betalingsforpliktelser?**

Når du kjøper produktet, tar du en kredittrisiko på utstederen. Ved utstederens konkurs vil innehaveren av produktet ha et usikret krav mot banken. Merk at produktet ikke er dekket av noen innskuddsgarantiordning.

**Hva er kostnadene?**

Den reduserte avkastningen viser hvilken effekt totale kostnader har på din potensielle avkastning på investeringen. De totale kostnadene inkluderer engangs-, løpende- og øvrige kostnader. Beløpene angitt under er produktets samlede kostnader for tre ulike investeringsperioder. De inkluderer eventuelle førtidige innløsningskostnader og beregningene forutsetter at du investerer NOK 100 000. Beregningene er estimater og kan forandre seg i fremtiden.

\* Erfarne investorer har en solid forståelse av, og kunnskap om, relevante finansielle produkter og transaksjoner, og/eller har erfaring innenfor den finansielle sektoren, fått bistand av en profesjonell investeringsrådgiver eller vært innlemmet i en diskresjonær portefølje.

## Kostnader over tid

Personen som selger eller råder deg om dette produktet kan belaste deg for øvrige kostnader. Hvis det er tilfelle vil personen informere deg om disse kostnadene og vise deg hvordan alle kostnadene vil påvirke din investering over tid.

Investering NOK 100 000	Hvis du innløser etter år 1	Hvis du innløser etter 3 år	Hvis du innløser i samsvar med anbefalt investeringsperiode
<b>Totale kostnader</b>	NOK 7 000	NOK 7 000	NOK 7 000
<b>Effekt på avkastning per år</b>	6,63 %	8 %	8 %

## Kostnadenes sammensetning

Tabellen under viser:

Hvordan investeringens avkastning, som du eventuelt får på slutten av den anbefalte investeringsperiode, årlig påvirkes av de ulike kostnadskategoriene.

Betydningen av de ulike kostnadskategoriene.

### Tabellen viser effekten av kostnader på årlig avkastning

Engangskostnader	Tegningsomkostninger	8 %	Effekten av de kostnadene du betaler når du tegner investeringen. Dette er det høyeste beløpet du vil betale, og du kan betale mindre.
	Innløsningskostnader	n.a.	Effekten av kostnader knyttet til innløsning av investeringen ved forfall.
Løpende kostnader	Portefølje transaksjonskostnader	0 %	Effekten av kostnader knyttet til at Nordea kjøper eller selger underliggende investeringer for produktet.
	Øvrige løpende kostnader	0 %	Effekten av kostnader vi tar årlig for å forvalte dine investeringer.

## Hvor lenge bør jeg beholde investeringen og kan jeg ta ut penger førtidig?

### Anbefalt investeringsperiode: inntil 30. desember 2025

Dette produktet er konstruert i den hensikt at investor skal holde investeringen til forfallsdatoen.

Den faktiske investeringsperioden kan variere grunnet produktets førtidige forfallselement.

Dette produktet kan selges før forfall ettersom vi løpende stiller kjøpskurser og, dersom det er mulig, salgskurser på den aktuelle børs eller via Nordea Bank Abp.

## Hvordan kan jeg klage?

Dette er et produkt hvor Nordea er utsteder og Garantum Fondkommission AB er distributør. I denne rollen vil Garantum besvare spørsmål relatert til produktet, rådgivning eller salg av produktet. Klager relatert til produktet eller Nordeas rolle som utsteder kan sendes inn på følgende nettside <https://www.nordea.no/privat/search.html?q=klager>, eller i skriftlig form til Nordea Bank Abp, Essendrops gate 7, Postboks 1166 Sentrum, N-0107 Oslo eller via e-post til [Kundeombudet2@nordea.no](mailto:Kundeombudet2@nordea.no).

## Annen relevant informasjon

Informasjonen som inngår i endelige vilkår og grunnprospektet med tillegg er den lovlig bindende dokumentasjonen knyttet til dette produktet. For fullstendig informasjon om produktet, spesielt i henhold til produktets egenskaper, kostnader og risikoer, anbefaler vi at du leser grunnprospektet med tillegg og endelige vilkår. Alle dokumentene kan bli forespurt av Garantum Fondkommission AB og de er også tilgjengelige på våre nettsider [www.nordea.no](http://www.nordea.no).